Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
Modernizacja energetyczna budynku przy ul . Jana Pawła II 41 w Sanoku			
1 Roboty kwalifikowane			
1.1 Rusztowania i roboty przygotowawcze			
1.1.1 KNR 202/1604/3 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20˙m, nakłady podstawowe 2*81,50*15,0+10,08*15,60*2-8,36*3,52 = 2 730,068800 Ogółem: 2 730,069	2 730,069		m2
1.1.2 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien, folią polietylenową el. wschodnia 120*1,11*1,42+24*0,81*0,82+6*1,39*1,78 = 219,930000 el. zachodnia 23*1,71*1,42+60*1,11*1,42+67*(0,85*1,42+ 0,86*2,22) = 359,206000 Ogółem: 579,136	579,136		m2
1.2 Docieplenie ścian styropianem grafitowym EPS o wsp. przewodzenia ciepła <= 0,031 W/mK			
1.2.1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1678,131+274,746 = 1 952,877000 Ogółem: 1 952,877	1 952,877		m2
1.2.2 KNR 23/2611/2 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą , 1-krotne	1 952,880		m2
1.2.3 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1˙warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (wyprawa akrylowa). Tynki z domieszką antyalgową i agresją biologiczną el. wschodnia 81,08*13,92-120*1,11*1,42-24*0,81*0,82-6* 1,39*1,78 = 908,703600 el. zachodnia 81,08*13,92-23*1,71*1,42-60*1,11*1,42-67* (0,85*1,42+0,86*2,22) = 769,427600 Ogółem: 1 678,131	1 678,131		m2
1.2.4 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1˙warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (wyprawa akrylowa). Tynki z domieszką antyalgową i agresją biologiczną. 0,20*4*13,92+10,07*14,55*2-8,36*3,52 = 274,745800 Ogółem: 274,746	274,746		m2
1.3 Docieplenie ościeży styropianem gr. 2 cm o wsp. przewodzenia ciepła <= 0,031 W/mK			
1.3.1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne, zmycie i zagruntowanie powierzchni	272,140		m2
1.3.2 KNR 23/2611/2 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą , 1-krotne	272,140		m2
1.3.3 NNRNKB 202/2608/6 Docieplenie ścian zewnętrznych budynków, ościeża, styropian + 1 warstwa siatki	200,970		m2
1.3.4 NNRNKB 202/2608/7 Docieplenie ścian zewnętrznych budynków , ościeża, 1 warstwa siatki	71,170		m2
1.4 Inne roboty niezbędne do wykonania docieplenia budynku			
1.4.1 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne stropodachu	20,000		szt
1.4.2 KNR 202/2601/5 Dodatkowa warstwa siatki (parter) (81,50+10,08)*2*2,0-1,39*6-8,36 = 349,620000 Ogółem: 349,620	349,620		m2
1.4.3 KNR 17/2609/8 Montaż listwy startowej szer. 12 cm (81,08+0,2*2 +10,10-6*1,39)*2 = 166,480000 Ogółem: 166,480	166,480		mb
1.4.4 KNR 202/617/1 Montaż listwy dylatacyjnej	27,800		m
1.4.5 KNR 403/1018/3 Wycinanie otworów, w płycie izolacyjnej o śr. 4 cm (w styropianie i tynku o gr. 6 cm)	50,200	724	cm2
1.4.6 KNR 403/1009/6 Wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8˙cm mechanicznie, na podłożu betonowym, Fi otworu do 20˙mm	405,000		otwór
1.4.7 KNR 403/1016/8 Osadzanie kotwy np. HILTI HSA M12x180/85/105	405,000		szt
1.4.8 KNR 403/1009/6 Wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8˙cm mechanicznie, na podłożu betonowym, Fi otworu do 20˙mm	501,000		otwór

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.4.9 KNR 403/1016/8 Osadzanie kotwy np. HILTI HSA M12x150/55/75	501,000		szt
1.4.10 KNR 202/617/12 (1) Izolacje szczelin pianką poliuretanową po usuniętych opaskach, obróbce blacharskiej (pasa podokiennego)	36,200		m
1.4.11 KNR 202/2601/8 (1) Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1˙warstwą siatki, (kątowniki aluminiowe) 1560,60+4*14,55 = 1 618,800000 Ogółem: 1 618,800	1 618,800		m
1.5 Wymiana parapetów			
1.5.1 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	61,100		m2
1.5.2 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (1,71*23+1,11*180+0,85*67+0,81*24)*0,27 = 85,190400 Ogółem: 85,190	85,190		m2
1.5.3 NNRNKB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25˙cm - parapty zewnętrzne (1,71*23+1,11*180+0,81*24+0,85*67)*0,37 = 116,742400 Ogółem: 116,742	116,742		m2
1.5.4 KNR 401/707/5 (1) analogia - uszczelnienie parapetów silikonem (23+180+16+24+67)*2*0,30 = 186,000000 Ogółem: 186,000	186,000		m
1.6 Obróbki blacharskie			
1.6.1 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obr. ogniomuru 10,20*2*0,46 = 9,384000 obr. gzymsu 81,52*2*0,40 = 65,216000 Ogółem: 74,600	74,600		m2
1.6.2 NNRNKB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25˙cm - obróbka ogniomuru,i obr. gzymsu i daszku nad wejściami ogniomur 10,20*2*0,58 = 11,832000 gzyms (obr. podrynnowa) 2*81,52*0,55 = 89,672000 daszek nad wjściami 6*3,10*0,30 = 5,580000 Ogółem: 107,084	107,084		m2
1.6.3 KNR 508/704/4 (1) analogia - Montaż wieszaków ze stalowego płaskownika 30x4 dł. 0,45 m w odstępach co 0,60 m (2 kołki rozporowe na jeden wieszak) - usztywnienie obróbki podrynnowej	276,000		szt
1.6.4 KSNR 3/503/1 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia - doklejenie pasa papy termozgrzewalnej 2*81,52*0,50 = 81,520000 Ogółem: 81,520	81,520		m2
1.6.5 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 2*81,52 = 163,040000 Ogółem: 163,040	163,040		m
1.6.6 KNR 202/9901/2 (WaCeTOB 7/91) Rynny dachowe montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej rynny półokrągłe o średnicy 15˙cm	163,040		m
1.7 Rury spustowe			
1.7.1 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	115,200		m
1.7.2 KNR 202/9902/2 Rury spustowe montaż z gotowych elementów rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej o średnicy 15˙cm 14,40*8 = 115,200000 Ogółem: 115,200	115,200		m
1.8 Wymiana okien piwnicznych szt. 31			
1.8.1 KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1˙m2	31,000		szt
1.8.2 KNR 401/308/1 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości 1˙szt - analogia naprawy i przygotowania do montażu nowych okien	31,000		szt
1.8.3 KNR 401/304/2 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego 0,80*0,40*0,3*8 = 0,768000 Ogółem: 0,768	0,768		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.8.4 KNR 401/710/1 (1) Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1˙m2 (w 1 miejscu) 0,4*0,8*8 = 2,560000 Ogółem: 2,560	2,560		m2
1.8.5 KNRW 202/1018/1 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, do 0,6˙m2 o wsp. przewodzenia ciepla <= 1,4 W/mK 0,80*0,40*(23+8) = 9,920000 Ogółem: 9,920	9,920		m2
1.9 Docieplenie stropodachu			
1.9.1 KNR 912/303/4 Izolacja granulatem włókna celulozowego , metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych gr. 20 cm o wsp. przewodzenia ciepła <= 0,041 W/mK (81,50-0,48)*(10,12-0,48)-0,75*0,75*2-1,83* 0,95*10-0,16*81,02 = 749,559600 Ogółem: 749,560	749,560		m2
1.10 Izolacja płyt balkonowych			
1.10.1 KNR 404/504/1 Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych 0,80*1,65*70 = 92,400000 Ogółem: 92,400	92,400		m2
1.10.2 KNR 202/1118/1 Naprawa krawędzi balkonu zaprawą klejową mrozoodporną i uzupełnienie ubytków od spodu 70*(1,65+0,8*2)*0,1 = 22,750000 Ogółem: 22,750	22,750		m2
1.10.3 KNR 202/609/3 Izolacje poziome z płyt styropianowych na wierzchu konstrukcj na sucho, 1˙warstwa - styropian XPS 100 5 cm 0,80*1,65*70 = 92,400000 Ogółem: 92,400	92,400		m2
1.10.4 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 8 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1˙warstwa siatki), powierzchnia: beton, - od spodu balkonu	92,400		m2
1.10.5 ORGB 202/618/2 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni do 5˙m2	92,400		m2
1.10.6 KNR 202/1106/1 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25˙mm	92,400		m2
1.10.7 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1˙cm ponad 25˙mm	92,400		m2
1.10.8 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25˙cm krawędzi balkonów 67*(1,80+0,90*2)*0,35 = 84,420000 Ogółem: 84,420	84,420		m2
1.10.9 KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30˙cm, metoda zwykła ((0,85+0,1)*1,75)*67 = 111,387500 Ogółem: 111,388	111,388		m2
1.10.10 Kalkulacja indywidualna Przeróbka kotwienia balustrad balkonowych (wycięcie częsci balustrad,dospawanie nowego mocowania) kotwienie w scianie bez materiału	67,000		szt
1.10.11 KNR 401/1301/3 (1) Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, proste - podniesienie balustrad balkonowych do wys. 1,10m 67*(1,65+0,8*2) = 217,750000 Ogółem: 217,75	217,75		m
1.11 Docieplenie stropu piwnic			
1.11.1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	707,090		m2
1.11.2 KNR 23/2611/2 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	707,090		m2
1.11.3 Kalkulacja indywidualna Izolacja natryskowa stropu nad piwnicą wełną szklaną gr. 10 cm o wsp. przewodzenia ciepła <= 0,035 W/mK	707,090		m2
1.12 Docieplenie cokołu styropianem XPS gr. 5 cm			
1.12.1 KNR 201/310/3 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5˙m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5˙m, kategoria gruntu IV (81,20*2 + 9,22*2 -4*2,70 -8,36)*0,80*0,70 = 90,540800 Ogółem: 90,541	90,541		m3
1.12.2 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne, zmycie i zagruntowanie powierzchni 129,34+97,008 = 226,348000 Ogółem: 226,348	226,348		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.12.3 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianu ekstrudowanego gr. 5cm (styropian + 1˙warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (na cokole wyprawa mozaikowa) cokół (81,20*2 + 9,22*2 -4*2,70-8,36)*0,80 = 129,344000 Ogółem: 129,344	129,344		m2
1.12.4 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianu ekstrudowanego gr. 5cm (styropian + 1˙warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki poniżej cokołu (81,20*2 + 9,22*2 -4*2,70-8,36)*0,60 = 97,008000 Ogółem: 97,008	97,008		m2
1.12.5 KNRW 202/615/4 Izolacja pionowa ścian z foli kubełkowej bez gruntowania powierzchni (81,20*2 + 9,22*2 -4*2,70-8,36)*0,60 = 97,008000 Ogółem: 97,008	97,008		m2
1.12.6 KNR 401/105/3 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3˙m i ubiciem warstwami co 15˙cm, grunt kategorii IV	74,700		m3
1.13 Wymiana opaski wokół budynku			
1.13.1 KNR 401/101/3 Roboty wstępne i przygotowawcze,- zerwanie nawierzchni jednowarstwowej z płyt chodnikowych	81,040		m2
1.13.2 KNR 231/502/6 Chodniki z płyt betonowych, 50x50x7˙cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - opaska nowe plytki (81,30+9,32)*2*0,50 -2,70*4*0,50-8,36*0,50 = 81,040000 Ogółem: 81,040	81,040		m2
1.13.3 KNR 231/407/2 Obrzeża betonowe, 20x6˙cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (81,30+9,32)*2 -2,70*4 - 8,36 = 162,080000 Ogółem: 162,080	162,080		m
1.14 Instalacja odgromowa			
1.14.1 KNR 403/703/1 Wymiana wsporników instalacji odgromowej naciągowejj na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z jedną złączką przelotową naprężającą, na ścianie z cegły	7,000		szt
1.14.2 KNR 508/110/2 Rury winidurowe układane n/t na gotowych uchwytach, rura Fi˙28˙mm	99,400		m
1.14.3 KNR 403/703/2 Wymiana wsporników instalacji odgromowej naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z jedną złączką przelotową naprężającą, na ścianie z betonu	7,000		szt
1.14.4 KNR 403/704/3 Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianach, na uprzednio zamocowanych wspornikach, ciąg poziomy, pręt o przekroju do 120˙mm2 14,2*7 = 99,400000 Ogółem: 99,400	99,400	0,50	m
1.14.5 KNR 508/619/6 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	7,000		szt
1.14.6 KNR 508/404/1 Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, zabetonowanie w gotowych otworach, masa do 10˙kg	7,000		szt
1.14.7 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	7,000		pomiar
1.15 Zadaszenia nad balkonami ostatniej kondygnacji			
1.15.1 Kalkulacja indywidualna Wykonanie i montaż zadaszeń z poliwęglanu komorowego nad balkonami ostatniej kondygnacji	14,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
2 Roboty niekwalifikowane			
2.1 Element			
2.1.1 KNR 401/1212/4 Malowanie balustrad farbą olejną	239,50		m2
2.1.2 KNR 401/103/2 Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25˙m2, głębokość 1,5˙m, grunt kategorii III 6*1,2*1,2*1,3 = 11,232000 Ogółem: 11,232	11,232		m3
2.1.3 KNRW 215/222/3 Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi˙160˙mm	6,000		szt
2.1.4 KNR 402/204/4 Wymiana podejścia odpływowego z rur żeliwnych - uszczelnienie zaprawą cementową, Fi˙150˙mm (kolana o śr. 150mm)	6,000		szt
2.1.5 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3˙m i ubiciem warstwami co 15˙cm, grunt kategorii III	11,23		m3
2.1.6 kalkulacja indywidualna - malowanie logo, nazwy ulicy, nr budynku (wg szablonów SSM)	1		szt
2.1.7 KNR 404/1101/3 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (na odległość 1˙km) samochodem dostawczym	35,00		m3
2.1.8 KNR 404/1101/6 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (za każdy rozpoczęty 1˙km ponad 1˙km)) samochodem dostawczym	35,000	4	m3