

Przedmiar robót

Obiekt	budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 99,13% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 0,87% ceny netto
Rodzaj robót	modernizacja energetyczna budynku
Branża	budowlana
Lokalizacja	Sanok, działka nr 581/2, ul. Krasieńskiego 21
Inwestor	Sanocka Spółdzielnia Mieszkaniowa, 38-500 Sanok, ul. Sienkiewicza 1

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 99,13% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 0,87% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Roboty wg audytu		
		1.1 Rusztowania i roboty przygotowawcze		
1.1.1	KNR 2-02 1604/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82)*16,6 razem	m2 m2	2.846,07 2.846,07
1.1.2	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową 1,5*1,5*145+2,1*1,5*30+1,5*0,9*16+0,85*2,1*9+0,9*1,5*5+1,3*2,1*4 razem	m2 m2	476,085 476,085
1.1.3.	KNR 4-01 0348/04	Rozebranie ścianki grubości 1/4 cegły z cegieł na zaprawie cementowej stanowiącej osłonę warstwy izolacyjnej (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82+1,43*7+1,12+1,33*2)*(15,7-6*0,24) razem	m2 m2	2.641,522 2.641,522
1.1.4.	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - obicie wystających wieńców z lica ściany konstrukcyjnej 0,17*0,24*6*185,24 razem	m3 m3	45,347 45,347
1.1.5.	KNR 4-04 0104/07	Demontaż płyt izolacyjnych styropianowych gr.6cm - analogia (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82+1,43*7+1,12+1,33*2)*15,7*0,06 razem	m3 m3	174,496 174,496
1.1.6.	KNR 4-04 0901/05	Rynny drewniane do gruzu - wykonanie rynny 16*6 razem	m m	96 96
1.1.7.	KNR 4-04 0901/06	Rynny drewniane do gruzu - ustawienie rynny 16*6 razem	m m	96 96
1.1.8.	KNR 4-04 0901/07	Rynny drewniane do gruzu - rozebranie rynny	m	96
1.1.9.	KNR 4-04 1105/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82+1,43*7+1,12+1,33*2)*(15,7-6*0,24)*1,8*0,065 0,17*0,24*6*185,24*1,6 (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82+1,43*7+1,12+1,33*2)*15,7*0,06*2 razem	m3 m3 m3 m3	309,058 72,555 348,992 730,605
1.1.10.	KNR 4-04 1105/02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km - łącznie do 5km 730,605*4	m3	2.922,42

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 99,13% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 0,87% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m3	2.922,42
		1.2 Docieplenie ścian styropianem grafitowym EPS o lambda min. = 0,031 W/mxK		
1.2.1	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie SSL (1,5*2+1,2+1,6*3)*2,55*6*5 SZO (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82+1,43*7+1,12+1,33*2)*15,7 -stolarka (1,5*1,5*145+2,1*1,5*30+1,5*0,9*16+0,85*2,1*9+0,9*1,5*5+1,3*2,1*4)*-1 ogniomury od środka (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82)*0,8 loggie od spodu w piwnicy (1,4*2,3)*3+1,1*3,1+(1,4*3,3)*2+1,3*3,5+1,4*2,2 razem	m2 m2 m2 m2 m2	688,5 2.908,268 -476,085 137,16 29,94 3.287,783
1.2.2	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2	3.287,783
1.2.3	KNR 202 2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 16 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (wyprawa akrylowa) SZS (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82+1,43*7+1,12+1,33*2)*15,7 - stolarka (1,5*1,5*145+2,1*1,5*30+1,5*0,9*16+0,85*2,1*9+0,9*1,5*5+1,3*2,1*4)*-1 razem	m2 m2	2.908,268 -476,085 2.432,183
1.2.4	KNR 202 2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (wyprawa akrylowa) SSL (1,5*2+1,2+1,6*3)*2,55*6*5 ogniomury od środka (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82)*0,8 loggie od spodu przy piwnicy (1,4*2,3)*3+1,1*3,1+(1,4*3,3)*2+1,3*3,5+1,4*2,2 razem	m2 m2 m2 m2	688,5 137,16 29,94 855,6
		1.3 Docieplenie ościeży styropianem gr. 3 cm		
1.3.1	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie powtarzalna ((1,5+1,5*2)*145+(2,1+1,5*2)*30+(0,85+2,1*2)*40+(1,8+2,1*2)*5+(1,5+0,9*2)*16)*0,15 drzwi zewnętrzne (1,3+2,10*2)*4*0,15 piwnica ((0,9+0,6*2)*1+(0,9+0,9*2)*1+(1,5+0,6*2)*8+(0,5+0,5*2)*20)*0,1 razem	m2 m2 m2 m2	163,545 3,3 5,64 172,485
1.3.2	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2	172,485
1.3.3	NNRNKB 202 2608/6	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków "Atlas Stopter", ościeża, styropian + 1 warstwa siatki	m2	172,485
1.3.4	NNRNKB 202 2608/7	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków "Atlas Stopter", ościeża, 1 warstwa siatki ((0,9+0,6*2)*1+(0,9+0,9*2)*1+(1,5+0,6*2)*8+(0,5+0,5*2)*20)*0,1 (1,3+2,10*2)*4*0,15	m2 m2	5,64 3,3

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 99,13% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 0,87% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	8,94
		1.4 Inne roboty niezbędne do wykonania docieplenia budynku		
1.4.1	KNR 401 322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne stropodachu	szt	55
1.4.2	KNR 17 2609/8	Montaż listwy startowej szer. 15 cm		
		12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82-4*1,3	mb	166,25
		razem	mb	166,25
1.4.3	KNR 202 2601/5	Dodatkowa warstwa siatki		
		poniżej terenu	m2	80,7
		(12,9+11,8+6+6,4+6,0+3,3+6,6+12,4+0,5+3,2+1,4+8,7+1,4+2,1+4,7+2,3+1,4+7,46+1,5+4,3+4,6+2,2+8,66+2,8+3,2+12+0,5+2,75+4+14,9+1,5)*0,5	m2	185,7
		cokół	m2	185,7
		(12,9+11,8+6+6,4+6,0+3,3+6,6+12,4+0,5+3,2+1,4+8,7+1,4+2,1+4,7+2,3+1,4+7,46+1,5+4,3+4,6+2,2+8,66+2,8+3,2+12+0,5+2,75+4+14,9+1,5)*1,15	m2	-56,4
		-stolarka ((0,9+0,6*2)*1+(0,9+0,9*2)*1+(1,5+0,6*2)*8+(0,5+0,5*2)*20)*-1	m2	126,7
		parter	m2	
		0,85*(12,9+14,50+1+8,4+3,3+3,3+15,4+15,5+0,5+12,4+0,5+8,7+3,2+7,54+3,35+8,75+5,82+6,6+2,75+5,2+7,1+0,4*6)	m2	-22
		-drzwi (1,3+2,10*2)*4*-1	m2	
		razem	m2	314,7
1.4.4	KNR 202 2601/8	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1 warstwą siatki, (kątowniki aluminiowe)		
		stolarka (0,9+0,6*2)*1+(0,9+0,9*2)*1+(1,5+0,6*2)*8+(0,5+0,5*2)*20	m	56,4
		(1,5+1,5*2)*145+(2,1+1,5*2)*30+(0,85+2,1*2)*40+(1,8+2,1*2)*5+(1,5+0,9*2)*16	m	1.090,3
		loggie ((3+3,24*2+2,26*4+4,32)+2,53*16)*5	m	316,6
		drzwi zewnętrzne (1,3+2,10*2)*4	m	22
		naroża 19*16,65	m	316,4
		razem	m	1.801,7
		1.5 Wymiana parapetów		
1.5.1	KNR 401 535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		(1,56*145+2,16*30+1,56*16)*0,2	m2	63,192
		(0,96*3+1,56*8+0,56*20)*0,2	m2	5,312
		razem	m2	68,504
1.5.2	KNR 202 923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
		(1,56*145+2,16*30+1,56*16)*0,35	m2	110,586
		(0,96*3+1,56*8+0,56*20)*0,30	m2	7,968
		razem	m2	118,554
1.5.3	NNRNKB 202 541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne		
		(1,56*145+2,16*30+1,56*16)*0,40	m2	126,384
		(0,96*3+1,56*8+0,56*20)*0,35	m2	9,296
		razem	m2	135,68
1.5.4	KNR 401 707/5	analogia - uszczelnienie parapetów silikonem		
		0,35*2*(145+30+16)	m	133,7
		1,5*145+2,1*30+1,5*16	m	304,5
		0,9*3+1,5*8+0,5*20	m	24,7

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 99,13% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 0,87% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		0,3*2*(3+8+20)	m	18,6
		razem	m	481,5
		1.6 Obróbki blacharskie		
1.6.1	KNR 401 535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		ogniomury (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82)*0,6	m2	102,87
		loggie (3+3,24*2+2,26*4+4,32)*5*0,2	m2	22,84
		razem	m2	125,71
1.6.2	NNRNKB 202 541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka ogniomuru i obr. gzymsu		
		ogniomury (12,91+6,53+0,52*2+1,92+6,02+7,90+0,56+3,3+14,41+2*0,52+3,3+15,49+0,52+12,39+0,52+14,41+3,19+14,39+3,35+14,95+11,89+0,52+6,08+14,82)*0,8	m2	137,16
		razem	m2	137,16
		1.8 Wymiana okien piwnicznych szt.30		
1.8.1	KNR 401 354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2		
		0,5*0,5 20	szt	20
		1,5*0,6 8	szt	8
		0,9*0,9 1	szt	1
		0,9*0,6 1	szt	1
		razem	szt	30
1.8.2	KNR 401 308/1	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości 1 szt - analogia naprawy i przygotowania do montażu nowych okien	szt	30
1.8.3	KNRW 202 1018/1	Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, do 0,6 m2		
		0,9*0,6*1+0,5*0,5*20	m2	5,54
		razem	m2	5,54
1.8.4	KNRW 202 1018/2	Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, do 1,0 m2		
		0,9*0,9*1	m2	0,81
		1,5*0,6*8	m2	7,2
		razem	m2	8,01
		1.9 Docieplenie stropodachu		
1.9.1	KNR 912 303/4	Izolacja granulem z wełny mineralnej np. Paroc GRAN o lambda min. = 0,041 W/mxK, metoda wdmuchiwanie do przestrzeni poziomych - analogia ekofiber gr. 7 cm		
		172,9+171,7+168,8+169,4	m2	682,8
		razem	m2	682,8
		1.10 Izolacja loggii		
1.10.1	KNR 404 504/1	Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych		
		posadzka+cokolik (1,42*2,3+(1,42*2+2,3)*0,1)*4*5	m2	75,6
		(1,12*3,1+(1,12*2+3,1)*0,1)*5	m2	20,03
		(1,33*3,5+(1,33*2+3,5)*0,1)*5	m2	26,36
		(1,42*3,3+(1,42*2+3,3)*0,1)*2*5	m2	53
		razem	m2	174,99
1.10.2	KNR 202 1118/1	Naprawa krawędzi balkonu zaprawą klejową mrozoodporną i uzupełnienie ubytków od spodu		

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 99,13% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 0,87% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(2,3*4+3,1+3,5+3,3*2)*5*0,15	m2	16,8
		razem	m2	16,8
1.10.3	KNR 202 609/3	Izolacje poziome z płyt styropianowych na wierzchu konstrukcji na sucho, 1 warstwa - styropian XPS 100 8 cm		
		1,42*2,3*4*5	m2	65,32
		1,12*3,1*5	m2	17,36
		1,33*3,5*5	m2	23,275
		1,42*3,3*2*5	m2	46,86
		razem	m2	152,815
1.10.4	KNR 202 2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 8 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1 warstwa siatki), powierzchnia: beton, - od spodu balkonu	m2	152,815
1.10.5	ORGB 202 618/2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni do 5 m2	m2	152,815
1.10.6	KNR 202 1106/1	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm		
		posadzka cementowa z dodatkiem środka wodoszczelnego 152,815	m2	152,815
		razem	m2	152,815
1.10.7	KNR 202 1106/3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm		
		152,815*2	m2	305,63
		razem	m2	305,63
1.10.8	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	152,815
1.10.9	ORGB 202 541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm krawędzi loggii		
		balkony (2,3*4+3,1+3,5+3,3*2)*0,46*5	m2	51,52
		razem	m2	51,52
1.10.10	KNR 202 1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła		
		posadzki z płytek antypoślizgowych do zastosowania na zewnątrz na zaprawach elastycznych 152,815	m2	152,815
		razem	m2	152,815
1.10.11	KNR 2-02 1120/05	Cokoliki o wysokości 15cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek		
		cokolik (5,14*4+5,34+6,14*2+6,16)*5	m	221,7
		razem	m	221,7
1.10.12	KNR 401 1301/3	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, proste - podniesienie balustrad balkonowych do wys. 1,10m		
		(2,3*4+3,1+3,3*2+3,5)*5	m	112
		razem	m	112
		1.11 Docieplenie stropu piwnic		
1.11.1	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	552,5
1.11.2	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2	552,5
1.11.3	Kalkulacja indywidualna	Izolacja natryskowa stropu nad piwnicą wełną szklaną np. TC-417 gr. 10 cm o lambda min. 0,035 W/mK		
		(163,7+162,6+161,2+162,5)*0,85	m2	552,5
		razem	m2	552,5

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 99,13% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 0,87% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1.12 Docieplenie cokołu styropianem XPS gr. 5 cm o lambda min. = 0,036 W/mxK		
1.12.1	KNR 201 310/3	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu IV (12,9+11,8+6+6,4+6,0+3,3+6,6+12,4+0,5+3,2+1,4+8,7+1,4+2,1+4,7+2,3+1,4+7,46+1,5+4,3+4,6+2,2+8,66+2,8+3,2+12+0,5+2,75+4+14,9+1,5)*0,80*0,60 razem	m3 m3	77,506 77,506
1.12.2	KNR 23 2611/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne, zmycie i zagruntowanie powierzchni ościeża 119,171+80,735+5,64 razem	m2 m2	205,546 205,546
1.12.3	KNR 202 2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianu ekstrudowanego gr. 5cm (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (na cokole wyprawa mozaikowa) cokół (12,9+11,8+6+6,4+6,0+3,3+6,6+12,4+0,5+3,2+1,4+8,7+1,4+2,1+4,7+2,3+1,4+7,46+1,5+4,3+4,6+2,2+8,66+2,8+3,2+12+0,5+2,75+4+14,9+1,5)*1,15-2,2*1,15*4 -stolarka ((0,9+0,6*2)*1+(0,9+0,9*2)*1+(1,5+0,6*2)*8+(0,5+0,5*2)*20)*-1 razem	m2 m2 m2	175,571 -56,4 119,171
1.12.4	KNR 2-02 2601/01	Docieplenie styropianem ekstrudowanym gr. 5cm warstwą siatki ścian pełnych o powierzchni betonowej, z tynkiem poniżej terenu XPS 100 - gr.5cm (12,9+11,8+6+6,4+6,0+3,3+6,6+12,4+0,5+3,2+1,4+8,7+1,4+2,1+4,7+2,3+1,4+7,46+1,5+4,3+4,6+2,2+8,66+2,8+3,2+12+0,5+2,75+4+14,9+1,5)*0,5 razem	m2 m2	80,735 80,735
1.12.5	NNRNKB 202 2608/7	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków, ościeża, 1 warstwa siatki stolarka ((0,9+0,6*2)*1+(0,9+0,9*2)*1+(1,5+0,6*2)*8+(0,5+0,5*2)*20)*0,15 razem	m2 m2	8,46 8,46
1.12.6	KNRW 202 615/4	Izolacja pionowa ścian z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2	80,735
1.12.7	KNR 401 105/3	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii IV 77,506-80,735*0,05 razem	m3 m3	73,469 73,469
		1.13 Wymiana opaski wokół budynku		
1.13.1	KNR 401 101/3	Roboty wstępne i przygotowawcze,- zerwanie nawierzchni jednowarstwowej z płyt chodnikowych (12,9+11,8+6+6,4+6,0+3,3+6,6+12,4+0,5+3,2+1,4+8,7+1,4+2,1+4,7+2,3+1,4+7,46+1,5+4,3+4,6+2,2+8,66+2,8+3,2+12+0,5+2,75+4+14,9+1,5)*0,5 razem	m2 m2	80,735 80,735
1.13.2	KNR 2-31 0103/02	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV	m2	111,295
1.13.3	KNR 2-31 0114/01	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 20cm	m2	111,295
1.13.4	KNR 231 502/6	Chodniki z płyt betonowych, 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - opaska nowe płytki (12,9+11,8+6+6,4+6,0+3,3+6,6+12,4+0,5+3,2+1,4+8,7+1,4+2,1+4,7+2,3+1,4+7,46+1,5+4,3+4,6+2,2+8,66+2,8+3,2+12+0,5+2,75+4+14,9+1,5)*0,5+30,56 razem	m2 m2	111,295 111,295

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 99,13% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 0,87% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.13.5	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem poniżej terenu 12,9+11,8+6+6,4+6,0+3,3+6,6+12,4+0,5+3,2+1,4+8,7+1,4+2,1+4,7+2,3+1,4+7,46+1,5+4,3+4,6+2,2+8,66+2,8+3,2+12+0,5+2,75+4+14,9+1,5 razem	m m	161,47 161,47
		1.14 Instalacja odgromowa		
1.14.1	KNR 4-03 0703/01	Wymiana wsporników instalacji odgromowej naciągowej z 1 złączką przelotową naprężającą osadzonych w ścianie ceglanej 8*3 razem	szt szt	24 24
1.14.2	KNR 403 703/2	Wymiana wsporników instalacji odgromowej naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z jedną złączką przelotową naprężającą, na ścianie z betonu	szt	8
1.14.3	KNR 4-03 0704/03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej o przekroju do 120mm ² z pręta w ciągach poziomych na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach 16,65*8 razem	m m	133,2 133,2
1.14.4	KNR 5-08 0110/02	Rury winidurkowe o średnicy do 28mm układane na tynku na gotowych uchwytach	m	133,2
1.14.5	KNR 5-08 0619/06	Montaż złączy kontrolnych o połączeniu drut-płaskownik w instalacji uziemiającej	szt	8
1.14.6	KNR 5-08 0404/01	Montaż konstrukcji wraz ze skrzynką o masie do 10kg przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt	8
1.14.7	KNR 4-03 1205/03	Badania i pomiary instalacji odgromowej - za pierwszy pomiar lub badanie	pomiar	8
		2. Roboty poza audytowe		
		2.1 Element		
2.1.1	KNR 401 1212/4	Malowanie balustrad farbą olejną (2,3*4+3,1+3,5+3,3*2)*5*1,1 razem	m2 m2	123,2 123,2
2.1.2	KSNR 3 503/1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia - doklejenie pasa papy termozgrzewalnej (50,7*2+14,5+3,3*2+1+6*2+4,5+3,2+14,8+12,4)*0,8 razem	m2 m2	136,32 136,32
2.1.9	ORGB 202 541/2	Wymiana obróbki blacharskiej nad wiatrołapami /przyścienniej/ daszki nad drzwiami - blacha powlekana 2,2*0,6*4 razem	m2 m2	5,28 5,28
2.1.10	Kalkulacja indywidualna	Malowanie logo, nazwy ulicy, nr budynku (wg szablonów SSM)	szt	1
2.1.11	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	m3	28,3
2.1.12	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 28,3*4 razem	m3 m3	113,2 113,2