

Kosztorys

Obiekt	budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 68,63% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 31,37% ceny netto
Rodzaj robót	modernizacja energetyczna budynku
Branża	budowlana
Lokalizacja	Sanok, działka nr 369/4, ul. Kościuszki 45
Inwestor	Sanocka Spółdzielnia Mieszkaniowa, 38-500 Sanok, ul. Sienkiewicza 1

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 68,63% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 31,37% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.3	KNR 202 2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (wyprawa akrylowa)		
		Tynki z domieszką antyalgową i agresją biologiczną współczynnika przewodzenia ciepła =0,031		
		SZPd 4,76*2,51*12-0,6*1,5*6*12	m2	78,571
		4,76*3,8-0,6*2,78*6	m2	8,08
		(6,22+3,22+2,0)*3,64-8,0*2,74-1,58*2,74	m2	15,392
		5,4*1,2+2,74*2,74+0,5*2,66*2,74+2,5*0,85+9,95*0,2	m2	21,747
		1,7*1,43+0,5*1,7*0,83+0,5*0,85*0,85*2-1,2*1,45	m2	2,119
		(1,8*1,4+0,5*1,8*0,9-1,2*1,45+0,5*2,6*1,4*2)*2	m2	10,46
		(2,05*1,85)+(1,5*1,18+0,5*1,5*0,75-0,9*1,2+0,5*1,0*0,95*2)*2+1,8*1,3+0,5*1,8*1,0-1,2*1,15+0,5*1,0*0,9*2	m2	10,958
		((2,15*1,65)+(0,5*2,15*1,1)-(1,5*1,45)+(0,5*1,2*1,2)*2)*4	m2	15,98
		SPT 3,14*1,52*1,52*0,5*2	m2	7,255
		3,24*2,16+1,5*1,36+3,25*2,05+4,65*1,0+2,18*1,47	m2	23,556
		SZO+SZS	m2	1.146,7
		1,29*3,44+3,2*1,35+11,6*7,82+5,07*5,15+(1,0+5,28+1,0)*15,5+0,5*5,28*1,76+0,5*2,72*2,66*2+0,6*3,2*2+(5,19+0,93+1,29)*12,85+1,29*1,5+0,56*1,2+0,5*1,25*1,2*2+(0,93+6,03)*12,28+4,12*12,95+0,5*4,12*2,49+2,91*0,8+4,38*15,1+0,5*4,38*1,72+1,2*15,1*2+0,25*15,1*2+2,38*12,95+0,5*2,38*2,35+(3,24+2,16+1,6)*2,5+6,03*2,8+5,4*9,52+4,05*2,5+3,6*11,68+1,2*12,83+5,4*11,0+(9,95-3,3)*12,27+0,54*3,92+(4,2+0,96)*12,27+(2,9+0,96)*3,14+0,5*1,26*1,25*2+(3,63+0,96)*11,15+0,96*4,04+0,5*3,63*1,34+4,5*0,8+7,86*0,5*2,1+3,76*12,27+2,9*3,14+0,5*1,26*1,25*2	m2	653,282
(1,36+1,5+1,77)*15,23+6,85*11,22+(8,43+1,0)*11,65+0,5*4,47*2,48+1,0*2,48+4,2*1,05+0,5*4,2*2,3+1,2*1,4+0,5*6,2*3,35+8,0*2,25+0,5*4,84*3,0+0,5*2,6*1,55+(1,0,72+0,25)*11,17+2,05*6,95+1,4*15,2+3,0*11,35+0,5*3,0*2,05+0,5*3,0*1,25+3,6*15,76+3,0*3,45+3,44*12,34+3,0*9,5+0,5*3,0*2,9	m2	-226,83		
-stolarka	m2	-226,83		
(0,9*1,15*4+1,2*1,45*15+1,5*1,45*58+2,4*1,45*5+0,9*1,2*11+3,1*2,1+2,4*1,2+1,2*1,15*12+0,9*1,45*10+2,4*0,9)*-1				
1,5*2,1*3+0,9*2,3*-33+1,2*2,3*-1+0,8*2,3*-4	m2	-87,88		
razem	m2	1.679,39		
1.2.4	KNR 202 2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (wyprawa akrylowa)		
		Tynki z domieszką antyalgową i agresją biologiczną współczynnika przewodzenia ciepła =0,031		
		SSL (1,5+0,35+0,96)*12,34+(1,5+0,35+1,5)*15,05	m2	85,093
		słupy (2,57*2+15,25*2+5,0*2+2,1*2+11,65+3,44*4+3,57)*1,2	m2	94,584
razem	m2	179,677		
1.2.5	KNR 202 2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 8 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (wyprawa mineralna)		
		SZW	m2	41,543
		(1,45+1,45+3,25)*2,8-1,5*2,1+(1,86+2,85+0,19+2,05)*3,64+3,6*1,2+1,36*1,5-0,9*1,15-1,5*2,1	m2	41,543
razem	m2	41,543		
1.3 Docieplenie ościeży styropianem gr. 3 cm				
1.3.1	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		okna	m2	21,231
		((1,8+0,6*2)*2+(0,6+1,5*2)*6+(0,6+2,97*2)*6+(0,9+1,15*2)*2+(1,2+1,45*2)*2+(1,5+1,45*2)*7+(2,4+1,45*2)+(0,9+1,2*2)*2+(3,1+2,1*2)+(2,4+1,2*2)+(2,4+1,45*2))*0,15		
		((0,6+1,5*2)*6*3+(0,9+1,15*2)+(1,2+1,45*2)*4+(1,5+1,45*2)*14+(1,2+1,15*2)*3+(0,9+1,45*2)*2+(0,9+1,2*2)*3+(2,4+1,45*2))*3*0,15	m2	80,685

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 68,63% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 31,37% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		$((1,5+1,45*2)*13+(1,2+1,15*2)*3+(0,9+1,45*2)*3+(0,6+1,5*2)*6*2+(0,9+1,2*2)*2+(1,2+1,45*2)*3+(2,4+0,9*2))*0,15$ $((8,0+2,74*2)+(1,58+2,74*2))*0,15$ drzwi $((1,5+2,1*2)*5+(0,9+2,3*2)*2+(1,2+2,3*2)+(0,9+2,3*2)*8*3+(0,8+2,3*2)*3+(0,9+2,3*2)*7+(0,8+2,3*2))*0,15$	m2	21,81
			m2	3,081
			m2	35,61
		razem	m2	162,417
1.3.2	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2	162,417
1.3.3	NNRNKB 202 2608/6	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków, ościeża, styropian + 1 warstwa siatki		
		okna $((1,8+0,6*2)*2+(0,6+1,5*2)*6+(0,6+2,97*2)*6+(0,9+1,15*2)*2+(1,2+1,45*2)*2+(1,5+1,45*2)*7+(2,4+1,45*2)+(0,9+1,2*2)*2+(3,1+2,1*2)+(2,4+1,2*2)+(2,4+1,45*2))*0,29$ $((0,6+1,5*2)*6*3+(0,9+1,15*2)+(1,2+1,45*2)*4+(1,5+1,45*2)*14+(1,2+1,15*2)*3+(0,9+1,45*2)*2+(0,9+1,2*2)*3+(2,4+1,45*2))*3*0,29$ $((1,5+1,45*2)*13+(1,2+1,15*2)*3+(0,9+1,45*2)*3+(0,6+1,5*2)*6*2+(0,9+1,2*2)*2+(1,2+1,45*2)*3+(2,4+0,9*2))*0,29$ $((8,0+2,74*2)+(1,58+2,74*2))*0,29$	m2	41,047
			m2	155,991
			m2	42,166
			m2	5,957
		drzwi $((1,5+2,1*2)*5+(0,9+2,3*2)*2+(1,2+2,3*2)+(0,9+2,3*2)*8*3+(0,8+2,3*2)*3+(0,9+2,3*2)*7+(0,8+2,3*2))*0,29$	m2	68,846
		razem	m2	314,007
		1.4 Inne roboty niezbędne do wykonania docieplenia budynku		
1.4.1	KNR 401 322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne stropodachu	szt	1
1.4.2	KNR 17 2609/8	Montaż listwy startowej		
		$29,15+0,54+0,96*2+1,45+3,63+1,45+1,5*2+0,35+1,5+4,76+6,85+8,43+1,0+3,88+0,25+6,64+2,05*2+3,19+1,86+1,4+3,6+3,0+1,29+3,22+6,22+2,0+1,05+12,85+1,55+5,78+10,31+1,2*2+0,25*2+18,63+3,24+1,6+1,2-1,5*5-1,2$	mb	155,09
		razem	mb	155,09
1.4.3	KNR 202 2601/5	Dodatkowa warstwa siatki		
		parter $(29,15+0,54+0,96*2+1,45+3,63+1,45+1,5*2+0,35+1,5+4,76+6,85+8,43+1,0+3,88+0,25+6,64+2,05*2+3,19+1,86+1,4+3,6+3,0+1,29+3,22+6,22+2,0+1,05+12,85+1,55+5,78+10,31+1,2*2+0,25*2+18,63+3,24+1,6+1,2-1,5*5-1,2)*2,0$ cokół poniżej i powyżej terenu 128,4	m2	310,2
			m2	128,4
		razem	m2	438,6
1.4.4	KNR 202 2601/8	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1 warstwą siatki, (kątowniki aluminiowe)		
		okna $(0,9+0,6*2)*18+(1,2+0,6*2)+(0,6*3*2)+(1,8+0,6*2)*2+(0,6+1,5*2)*6+(0,6+2,97*2)*6+(0,9+1,15*2)*2+(1,2+1,45*2)*2+(1,5+1,45*2)*7+(2,4+1,45*2)+(0,9+1,2*2)*2+(0,9*3)+(3,1+2,1*2)+(0,6+1,45*2)*2+(2,4+1,2*2)+(2,4+1,45*2)+(8,0+1,58+2,74*2)$	m	210,1
		$((0,6+1,5*2)*6*3+(0,9+1,15*2)*3+(1,2+1,45*2)*12+(1,5+1,45*2)*42+(1,2+1,15*2)*9+(0,9+1,45*2)*6+(0,9+1,2*2)*9+(0,6+1,15*2)*3+(0,6+1,45*2)*3+(2,4+1,45*2)*3)$ $((1,5+1,45*2)*13+(1,2+1,15*2)*3+(0,9+1,45*2)*3+(0,6+1,5*2)*6*2+(0,9+1,2*2)*2+(1,2+1,45*2)*3+(0,6+1,45*2)+(2,4+0,9*2))*0,29$	m	427,5
		drzwi $(1,6+2,1*2)*5+(1,0+2,3*2)*2+(1,3+2,3*2)+(1,0+2,3*2)*8*3+(0,9+2,3*2)*3+(1,0+2,3*2)*7+(0,9+2,3*2)$	m	241,7
		naroża $(2,57*2+15,25*2+5,0*2+2,1*2+11,65+3,44*4)*4+3,57*2$	m	308,1

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 68,63% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 31,37% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		3,25+6,25+2,0+3,2*2+5,3+7,85+12,95+15,5*2+12,95*2+12,3*2+15,1*2+1,8+2,2+3,6+15,3+14,95+13,1*2+15,1*2+15,55*2+12,05+14,1+11,64+14,4*2+15,7+5,0+15,7+12,9+1,1*2+4,8*18	m	485,5
		1,4*4+1,3*2+2,7+3,4+3,2*2+1,5+4,3+1,45*2+1,3*4+1,0+2,5+1,65*4+1,65*4+3,0+1,6+3,65+1,45*2+1,0+1,55+1,0+7,0*2	m	80
		razem	m	1.796,1
		1.5 Wymiana parapetów		
1.5.1	KNR 401 535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		parapety (0,96*47+1,26*30+0,66*11+1,86*2+4,76*13+1,56*62+2,46*7+3,16+8,0+1,58)*0,2	m2	56,492
		razem	m2	56,492
1.5.2	KNR 202 923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
		parapety (0,96*47+1,26*30+0,66*11+1,86*2+4,76*13+1,56*62+2,46*7+3,16+8,0+1,58)*0,29	m2	81,913
		razem	m2	81,913
1.5.3	NNRNKB 202 541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne		
		parapety (0,96*47+1,26*30+0,66*11+1,86*2+4,76*13+1,56*62+2,46*7+3,16+8,0+1,58)*0,36	m2	101,686
		razem	m2	101,686
1.5.4	KNR 401 707/5	analogia - uszczelnienie parapetów silikonem		
		parapety (0,96*47+1,26*30+0,66*11+1,86*2+4,76*13+1,56*62+2,46*7+3,16+8,0+1,58)*0,15	m	42,369
		(47+30+11+2+13+62+7+1+2)*2*0,15	m	52,5
		razem	m	94,869
		1.6 Obróbki dachu		
1.6.1	KNR 401 535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		daszki (3,3+7,25+2,0+3,1+1,55+2,0+1,8)*0,4	m2	8,4
		gzymsy (4,76*13,0+3,7+1,9)*0,3+3,2*0,33	m2	21,3
		balkony (2,75+3,0*3+1,2*3+3,68*4+1,2*4+(3,6+1,2)*4+(5,4+1,2)*5+4,2*4+1,2+3,76*4+1,34*4+(4,2+1,2)*4)*0,2	m2	29,414
		razem	m2	59,114
1.6.2	NNRNKB 202 541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka ogniomuru i obr. gzymsu		
		daszki (3,3+7,25+2,0+3,1+1,55+2,0+1,8)*0,6	m2	12,6
		gzymsy (4,76*13,0+3,7+1,9)*0,54+3,2*0,54	m2	38,167
		razem	m2	50,767
1.6.3	KNR 401 535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		11,9+5,5+7,6+1,5+1,5+6,1+9,3+4,0+10,25+4,0+4,5+3,9+6,7+4,0+7,3+1,3+10,85+3,9+3,0	m	107,1
		razem	m	107,1
1.6.4	KNR 202 9901/2	Rynny dachowe montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej rynny półokrągłe o średnicy 15 cm		

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 68,63% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 31,37% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		rynny dachowe z blachy powlekanej - kpl /denka, narożniki, złączki/ 107,1	m	107,1
		razem	m	107,1
1.6.5	KNR 9-21 0102/02	Ręczne czyszczenie i mycie podbitki drewnianych (3,4+1,7+9,4+1,95*4+1,6*8+3,5*2+1,95*4+1,3*8+8,3+6,0+1,6*4+12,2+5,2+6,0+4,1+4,4+1,75+3,6+7,8+4,5+1,3*2+1,6*2+7,1+10,0+3,0+2,5*2+11,0+9,6+1,2+0,85+2,6*2+5,3+8,0+11,1+1,6*4+1,3*4+2,5*2+3,2+6,0+2,8+8,0+1,6*2+1,3*2)*1,2+5,0*0,6*3	m2	316,32
		razem	m2	316,32
1.6.6	KNR 2-02u1 U-0202-0003 00/03	Lakierowanie podbitki	m2	316,32
1.7 Rury spustowe				
1.7.1	KNR 401 535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 14,3+16,5+11,2*2+15,7+12,2+19,0+12,0*2+15,8+15,9+9,0+12,5+13,9*2 3,3*6	m	205,1
		razem	m	224,9
1.7.2	KNR 202 9902/2	Rury spustowe montaż z gotowych elementów rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej o średnicy 15 cm rury spustowe kpl 14,3+16,5+11,2*2+15,7+12,2+19,0+12,0*2+15,8+15,9+9,0+12,5+13,9*2 3,3*4	m	205,1
		razem	m	218,3
1.7.3	KNR 2-02 0510/01	Rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłe o średnicy 8cm rury spustowe kpl 3,3*2	m	6,6
		razem	m	6,6
1.8 Wymiana okien piwnicznych i na poddaszu				
1.8.1	KNR 401 354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2 piwnica 0,9*0,6 18 1,2*0,6 1 0,6*0,6 2 1,8*0,6 2	szt	18
		razem	szt	23
1.8.2	KNR 401 308/1	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości 1 szt - analogia naprawy i przygotowania do montażu nowych okien	szt	23
1.8.3	KNRW 202 1018/1	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, do 0,6 m2 piwnica 0,9*0,6*18+0,6*0,6*2	m2	10,44
		razem	m2	10,44
1.8.4	KNRW 202 1018/2	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, do 1,0 m2 1,2*0,6*1+1,8*0,6*2	m2	2,88
		razem	m2	2,88
1.9 Docieplenie stropodachu				
1.9.1	KNR 912 303/4	Izolacja granulatem z wełny mineralnej np. Paroc GRAN o lambda min. = 0,041 W/mxK, metoda wdmuchiwania do przestrzeni poziomych - analogia ekofiber gr. 17 cm		

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 68,63% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 31,37% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		9,43*5,15+4,3*5,75+2,05*1,2+5,15*9,64+2,97*3,93+11,05*3,08+1,2*4,4+3,71*1,8 4+3,95*4,66*2+3,95*9,89+1,5*2,15+8,49*2,15+3,55*2,75+3,35*4,73+7,8*9,0 razem	m2 m2	376,37 376,37
1.10 Izolacja płyt balkonowych				
1.10.1	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie posadzka+cokolik 3,2*2,75+(2,2+2,75)*0,1+3,0*1,2*3+3,2*0,1*3 3,68*1,2*4+3,88*0,1*4 3,6*1,2*4+3,8*0,1*4 5,4*1,2*5+5,6*0,1*5 4,2*1,2*5+4,2*0,1*4 3,76*1,2*4+(3,76+1,2+1,2-0,9)*0,1*4 1,36*1,5*4+(1,36+1,5+1,5-0,9)*0,1*4 4,2*1,2*4+4,6*0,1*4 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	21,055 19,216 18,8 35,2 26,88 20,152 9,544 22 172,847
1.10.2	KNR 404 504/1	Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych posadzka+cokolik 3,2*2,75+3,0*1,2*3+3,68*1,2*4+3,6*1,2*4+5,4*1,2*5+4,2*1,2*5+3,76*1,2*4+1,36 *1,5*4+4,2*1,2*4 razem	m2 m2	158,512 158,512
1.10.3	KNR 202 1118/1	Naprawa krawędzi balkonu zaprawą klejową mrozoodporną i uzupełnienie ubytków od spodu (3,2+3,0*3+3,68*4+3,6*4+5,4*5+4,2*5+3,76*4+1,36*4+4,2*2)*0,15 razem	m2 m2	17,73 17,73
1.10.4	KNR 202 609/3	Izolacje poziome z płyt styropianowych na wierzchu konstrukcji na sucho, 1 warstwa - styropian XPS 100 8 cm	m2	158,512
1.10.4	KNR 202 2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 8 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1 warstwa siatki), powierzchnia: beton, - od spodu balkonu	m2	158,512
1.10.5	ORGB 202 618/2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni do 5 m2 158,512*1,1 razem	m2 m2	174,363 174,363
1.10.6	KNR 202 1106/1	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm posadzka cementowa z dodatkiem środka wodoszczelnego 158,512 razem	m2 m2	158,512 158,512
1.10.7	KNR 202 1106/3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm	m2	158,512
1.10.8	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	158,512
1.10.9	ORGB 202 541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm krawędzi balkonów balkony (2,75+3,0*3+1,2*3+3,68*4+1,2*4+(3,6+1,2)*4+(5,4+1,2)*5+4,2*4+1,2+3,76*4+1,3 4*4+(4,2+1,2)*4)*0,5 razem	m2 m2	73,535 73,535
1.10.10	KNR 202 1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła posadzki z płytek antypoślizgowych do zastosowania na zewnątrz na zaprawach elastycznych 158,512 razem	m2 m2	158,512 158,512

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 68,63% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 31,37% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10.11	KNR 2-02 1120/05	Cokoliki o wysokości 15cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek cokolik $2,2+2,75+3,2*3+3,88*4+3,8*4+5,6*5+4,2*4$ $(3,76+1,2+1,2-0,9)*4+(1,36+1,5+1,5-0,9)*4+4,6*4$	m	90,07
			m	53,28
			razem	m
1.10.12	KNR 401 1301/3	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, proste - podniesienie balustrad balkonowych do wys. 1,10m $2,75+4,2*3+4,88*4+4,8*4+6,8*5+4,2*4+1,2+3,76*4+1,36*4+5,4*4$	m	148,15
			razem	m
		1.11 Docieplenie stropu piwnic		
1.11.1	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie $(5,28*9,43+3,7*1,2+3,25*4,3+2,5*2,99+9,7*5,15+3,35*3,85+22,36*9,9+5,04*7,8+3,35*1,2+3,35*5,75)*0,87$	m2	367,568
			razem	m2
1.11.2	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2	367,568
1.11.3	Kalkulacja indywidualna	Izolacja natryskowa stropu nad piwnicą wełną szklaną np. TC-417 gr. 10 cm o lambda min. 0,035 W/mK	m2	367,568
		1.12 Docieplenie cokołu styropianem XPS gr. 5 cm o lambda min. = 0,036 W/mxK		
1.12.1	KNR 201 310/3	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu IV kostka $11,9*1,0+(25,27+5,78+10,31-2,5+1,2*2)*1,0*0,6$ $(1,2+6,6+3,35+3,25)*1,0*0,6$ płytki $(2,86+3,86+0,5+8,25+1,0)*1,0*0,6$ beton $(5,4+0,5+14,34+0,55+2,49+1,45+0,96+1,5+1,5+3,76+6,41+6,85+2,5+3,0+1,5)*1,0*0,6$	m3	36,656
			m3	8,64
			m3	9,882
			m3	31,626
			razem	m3
1.12.2	KNR 23 2611/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne, zmycie i zagruntowanie powierzchni SZP cokół $(5,4+1,2)*1,7+(3,6+1,29+2,51*2+2,4+5,85)*1,08+(9,95+0,54+4,15+0,96)*1,05+(3,8+0,96+1,5+6,5+6,85)*0,7+(8,25+1,0)*0,25+(1,28+3,27)*0,15+7,32*0,7+(3,98+1,2)*0,7+3,7*0,7+(1,2+2,5)*1,7$ poniżej terenu $(5,4+1,2+3,6+1,29+2,51*2+2,4+5,85+9,95+0,54+4,15+0,96+3,8+0,96+1,5+6,5+6,85+8,25+1,0+1,28+3,27+7,32+3,98+1,2+3,7+1,2+2,5)*0,5$	m2	81,565
			m2	46,835
			razem	m2
1.12.3	KNR 202 2601/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianu ekstrudowanego gr. 5cm (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (na cokole wyprawa mozaikowa) SZP cokół $(5,4+1,2)*1,7+(3,6+1,29+2,51*2+2,4+5,85)*1,08+(9,95+0,54+4,15+0,96)*1,05+(3,8+0,96+1,5+6,5+6,85)*0,7+(8,25+1,0)*0,25+(1,28+3,27)*0,15+7,32*0,7+(3,98+1,2)*0,7+3,7*0,7+(1,2+2,5)*1,7$	m2	81,565
			razem	m2
1.12.4	KNR 2-02 2601/01	Docieplenie styropianem ekstrudowanym gr. 5cm warstwą siatki ścian pełnych o powierzchni betonowej, z tynkiem		

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 68,63% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 31,37% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		poniżej terenu XPS 100 - gr.5cm (5,4+1,2+3,6+1,29+2,51*2+2,4+5,85+9,95+0,54+4,15+0,96+3,8+0,96+1,5+6,5+6,85+8,25+1,0+1,28+3,27+7,32+3,98+1,2+3,7+1,2+2,5)*0,5	m2	46,835
		razem	m2	46,835
1.12.5	KNRW 202 615/4	Izolacja pionowa ścian z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2	46,835
1.12.6	KNR 401 105/3	Zasypanie wykopów z przetrzutom ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii IV	m3	86,804
1.13 Wymiana opaski wokół budynku				
1.13.1	KNR 2-31 0805/01	Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki o wysokości 6cm na podsypce piaskowej		
		kostka do ponownego montażu 11,9*1,0+(25,27+5,78+10,31-2,5+1,2*2)*1,2	m2	61,412
		(1,2+6,6+3,35+3,25)*1,2	m2	17,28
		razem	m2	78,692
1.13.2	KNR 401 101/3	Roboty wstępne i przygotowawcze,- zerwanie nawierzchni jednowarstwowej z płyt chodnikowych		
		(2,86+3,86+0,5+8,25+1,0)*0,5	m2	8,235
		razem	m2	8,235
1.13.3	KNR 2-31 0801/03	Rozebranie mechaniczne podbudowy betonowej o grubości 12cm		
		(5,4+0,5+14,34+0,55+2,49+1,45+0,96+1,5+1,5+3,76+6,41+6,85+2,5+3,0+1,5)*0,6	m2	31,626
		razem	m2	31,626
1.13.4	KNR 2-31 1203/01	Przystawienie obrzeży betonowych o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
		obrzeża z demontażu 1,0	m	1
		razem	m	1
1.13.5	KNR 2-31 1204/03	Przystawienie krawężników z klinkieru drogowego na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
		przy kostce 1,5	m	1,5
		razem	m	1,5
1.13.6	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki		
		1,5*0,06	m3	0,09
		razem	m3	0,09
1.13.7	KNR 2-31 0103/02	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV		
		78,695*1,0+8,235*0,5+31,626*0,5	m2	98,626
		razem	m2	98,626
1.13.8	KNR 2-31 0114/01	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 20cm	m2	98,626
1.13.9	KNR 2-31 0114/03	Warstwa górna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 8cm	m2	98,626
1.13.10	KNR 231 502/6	Chodniki z płyt betonowych, 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - opaska nowe płytki		
		płytki chodnikowe (8,235+31,626)*0,5	m2	19,931
		razem	m2	19,931
1.13.11	KNR 2-31 0511/01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podsypce piaskowej		
		kostka z demontażu 78,692	m2	78,692
		razem	m2	78,692

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 68,63% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 31,37% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.13.12	KNR 2-31 0402/03	Ława betonowa zwykła pod obrzeża 76,18*0,04	m3	3,047
		razem	m3	3,047
1.13.13	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem 2,86+3,86+0,5+8,25+1,0+5,4+0,5+14,34+0,55+2,49+1,45+0,96+1,5+1,5+3,76+6,41+6,85+2,5+3,0+1,5+0,5*14	m	76,18
		razem	m	76,18
1.14 Instalacja odgromowa				
1.14.1	KNR 4-03 0703/01	Wymiana wsporników instalacji odgromowej naciągowej z 1 złączką przelotową naprężającą osadzonych w ścianie ceglanej 8*3	szt	24
		razem	szt	24
1.14.2	KNR 403 703/2	Wymiana wsporników instalacji odgromowej naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z jedną złączką przelotową naprężającą, na ścianie z betonu	szt	24
1.14.3	KNR 4-03 0704/03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej o przekroju do 120mm ² z pręta w ciągach poziomych na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach 14,0+14,0+11,0+11,0+15,8+15,4+12,0+13,4	m	106,6
		razem	m	106,6
1.14.4	KNR 5-08 0110/02	Rury winidurowe o średnicy do 28mm układane na tynku na gotowych uchwytach	m	106,6
1.14.5	KNR 5-08 0619/06	Montaż złączy kontrolnych o połączeniu drut-płaskownik w instalacji uziemiającej	szt	8
1.14.6	KNR 5-08 0404/01	Montaż konstrukcji wraz ze skrzynką o masie do 10kg przez zabetonowanie w gotowych otworach skrzynki probiercze 8	szt	8
		razem	szt	8
1.14.7	KNR 4-03 1205/03	Badania i pomiary instalacji odgromowej - za pierwszy pomiar lub badanie	pomiar	8
2. Roboty poza audytowe				
2.1 Element				
2.1.1	KNR 401 1212/4	Malowanie krat i balustrad farbą olejną (3,75+(3,0+1,2)*3+(3,68+1,2)*4+(3,6+1,2)*4+(5,4+1,2)*5+4,2*4+1,2+3,76*4+1,36*4+(4,2+1,2)*4)*1,1 (4,2+0,8)*3,75	m2	162,965
		razem	m2	181,715
2.1.2	KNR 401 103/2	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25 m ² , głębokość 1,5 m, grunt kategorii III piony deszczowe 15*1,2*1,2*1,3	m3	28,08
		razem	m3	28,08
2.1.4	KNR 4-02 0234/14	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczaków z PCW średnicy 160mm	szt	15
2.1.5	KNR 4-02 0234/09	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rury deszczowej żeliwnej	szt	15
2.1.6	KNR-W 2-15 0222/03	Czyszczaki kanalizacyjne z PCW o średnicy 160mm o połączeniu wciskowym	szt	15
2.1.7	KNR-W 2-15 0214/01	Rury deszczowe z PCW o średnicy 160mm wewnętrzne o połączeniach wciskowych		

Przedmiar

budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi dla którego sposób wyliczenia ceny brutto wynosi: cena netto + Vat 8% - dla 68,63% ceny netto i cena netto + Vat 23% - dla 31,37% ceny netto

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		rury deszczowe z podłączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej, oraz do rury spustowej 15*1,3	m	19,5
		razem	m	19,5
2.1.8	KNR 401 105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III	m3	28,08
2.1.9	Kalkulacja indywidualna	Malowanie logo, nazwy ulicy, nr budynku (wg szablonów SSM)	szt	1
2.1.10	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km		
		parapety 56,492*0,005	m3	0,282
		obróbki 59,114*0,005	m3	0,296
		rynny+rury (224,9+107,1)*0,15*0,15	m3	7,47
		okna (10,44+2,88)*0,1	m3	1,332
		posadzki 172,847*0,03+158,512*0,05	m3	13,111
		płytki chodnikowe 8,235*0,07	m3	0,576
		gruz betonowy 31,626*0,12	m3	3,795
		odgrom 0,1	m3	0,1
		piony deszczowe 15*1,3*0,15*0,15	m3	0,439
		razem	m3	27,401
2.1.11	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
		27,401*4	m3	109,604
		razem	m3	109,604