Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
Modernizacja energetyczna budynku przy ul . Wąskiej 7 w Sanoku			
1 Roboty kwalifikowane			
1.1 Rusztowania i roboty przygotowawcze			
1.1.1 KNR 202/1604/3 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20˙m, nakłady podstawowe 19,10*16,68+16,62*16,68+16,62*14,13*2 = 1 065,490800 Ogółem: 1 065,491	1 065,491		m2
1.1.2 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien, folią polietylenową 1,44*1,45*25+0,74*1,45*20+1,14*1,45*20+ 0,84*2,24*20+0,84*2,04*4 = 151,206400 Ogółem: 151,206	151,206		m2
1.2 Docieplenie ścian styropianem grafitowym EPS o współczynniku przewodzenia ciepła <= 0,031 W/mK			
1.2.1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne, zmycie i zagruntowanie powierzchni	817,084		m2
1.2.2 KNR 23/2611/2 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	817,084		m2
1.2.3 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1˙warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (wyprawa akrylowa) (16,56+14,01+0,90)*2*15,42 - (1,44*1,45*25+0,74*1,45*20+ 1,14*1,45*20+0,84*2,24*20+0,84*2,04*4+2,04* 1,10) = 817,084400 Ogółem: 817,084	817,084		m2
1.3 Docieplenie ościeży styropianem gr. 3 cm o współczynniku przewodzenia ciepła <= 0,031 W/mK			
1.3.1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne, zmycie i zagruntowanie powierzchni	107,800		m2
1.3.2 KNR 23/2611/2 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą , 1-krotne	107,800		m2
1.3.3 NNRNKB 202/2608/6 Docieplenie ścian zewnętrznych budynków , ościeża, styropian + 1 warstwa siatki, tynki (wyprawa akrylowa) (0,74+1,45*2)*0,33*20+(1,44+1,45*2)*0,33* 25+(2,04+0,85*2)*0,33*4+(2,04+1,44+2,24+ 0,80)*0,33*20 = 107,797800 Ogółem: 107,798	107,798		m2
1.4 Inne roboty niezbędne do wykonania docieplenia budynku			
1.4.1 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne stropodachu	10,000		szt
1.4.2 KNR 17/2609/8 Montaż listwy startowej szer. 12 cm (16,56+14,01+0,90)*2 = 62,940000 Ogółem: 62,940	62,940		mb
1.4.3 KNR 202/2601/5 Dodatkowa warstwa siatki (parter) (16,56+14,01+0,90)*2*2,0 = 125,880000 Ogółem: 125,880	125,880		m2
1.4.4 KNR 202/2601/8 (1) Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1˙warstwą siatki, (kątowniki aluminiowe) (0,74+1,45*2)*20+(1,44+1,45*2)*25+(2,04+0,8 5* 2)*4+(2,04+1,44+2,24+0,80)*20 +15,42*4 = 388,340000 Ogółem: 388,340	388,340		m
1.5 Wymiana parapetów			
1.5.1 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	28,000		m2
1.5.2 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (1,44*25+0,74* 20+2,04*4+1,14*20)*0,33 = 26,980800 Ogółem: 26,981	26,981		m2
1.5.3 NNRNKB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25˙cm - parapty zewnętrzne (1,44*25+0,74*20+2,04*4+1,14*20)*0,45 = 36,792000 Ogółem: 36,792	36,792		m2
1.5.4 KNR 401/707/5 (1) analogia - uszczelnienie parapetów silikonem (15+20+20+14)*2*0,33 = 45,540000 Ogółem: 45,540	45,540		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.6 Obróbki blacharskie dachu			
1.6.1 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (16,56+14,01+0,90)*2*0,46 = 28,952400 Ogółem: 28,952	28,952		m2
1.6.2 NNRNKB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25˙cm - obróbka ogniomuru (16,56+14,01+0,9)*2*0,58 = 36,505200 Ogółem: 36,505	36,505		m2
1.6.3 ORGB 202/541/2 Wymiana obróbki blacharskiej nad wiatrołapemi/przyściennej/	3,20		m2
1.7 Wymiana okien piwnicznych szt. 9			
1.7.1 KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1˙m2 9 = 9,000000 Ogółem: 9	9		szt
1.7.2 KNR 401/308/1 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości 1˙szt - analogia naprawy i przygotowania do montażu nowych okien	9		szt
1.7.3 KNRW 202/1018/1 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, do 0,6˙m2 o współczynniku przewodzenia ciepła U <= 1,4 W/mK 0,50*0,50*2+0,90*0,50*2+1,20*0,50 = 2,000000 Ogółem: 2,000	2,000		m2
1.7.4 KNRW 202/1018/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, do 1,0˙m2 o współczynniku przenikania ciepła U <= 1,4 W/mK 1,20*0,90*2+1,10*0,80*2 = 3,920000 Ogółem: 3,920	3,920		m2
1.8 Docieplenie stropodachu			
1.8.1 KNR 912/303/4 Izolacja granulatem z włókna celulozowego , metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepla <= 0,041 W/mK (16,68-0,48)*5,2*2 +3,10*14,95-7,08 = 207,745000 Ogółem: 207,745	207,745		m2
1.9 Izolacja płyt balkonowych			
1.9.1 KNR 404/504/1 Rozebranie posadzek, jednolitych cementowych	32,40		m2
1.9.2 KNR 202/1118/1 Naprawa krawędzi balkonu zaprawą klejową mrozoodporną i uzupełnienie ubytków od spodu	13		m2
1.9.3 KNR 202/609/3 Izolacje poziome z płyt styropianowych na wierzchu konstrukcj na sucho, 1˙warstwa - styropian XPS 100 5 cm 0,90*1,80*20 = 32,400000 Ogółem: 32,400	32,400		m2
1.9.4 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 8 cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1˙warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (wyprawa akrylowa) od spodu balkonu 1,00*1,80*20 = 36,000000 Ogółem: 36,000	36,000		m2
1.9.5 ORGB 202/618/2 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni do 5˙m2	32,40		m2
1.9.6 KNR 202/1106/1 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25˙mm	32,40		m2
1.9.7 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1˙cm ponad 25˙mm	32,40		m2
1.9.8 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25˙cm krawędzi balkonów	24,50		m2
1.9.9 KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30˙cm, metoda zwykła	32,40		m2
1.9.10 KNR 401/1301/3 (1) Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, proste - podniesienie balustrad balkonowych do wys. 1,10m (0,90*2+1,8)*20 = 72,000000 Ogółem: 72,00	72,00		m
1.10 Docieplenie stropu piwnic			
1.10.1 Kalkulacja indywidualna Izolacja natryskowa stropu nad piwnicą wełną szklaną gr. 10 cm o wsp. przewodzenia ciepła <= 0,035 W/mK 178,71 = 178,710000 Ogółem: 178,710	178,710		m2
1.11 Docieplenie cokołu styropianem XPS gr. 5 cm o wsp. przewodzenia ciepła <= 0,036 W/mK			
1.11.1 KNR 201/310/3 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5˙m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5˙m, kategoria gruntu IV (16,56+14,01*2+0,90*2)*0,80*0,70 = 25,972800 Ogółem: 25,973	25,973		m3
1.11.2 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne, zmycie i zagruntowanie powierzchni	119,982		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
1.11.3 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianu ekstrudowanego gr. 5cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1˙warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki (wyprawa mozaikowa) (16,56+14,01*2+0,90*2)*1,10+ 16,56*3,60 - 2,20*2,10*4 = 92,154000 Ogółem: 92,154	92,154		m2
1.11.4 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianu ekstrudowanego gr. 5cm i pokrycie wyprawami akrylowymi, (styropian + 1˙warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki poniżej terenu (16,56+14,01*2+0,90*2)*0,60 = 27,828000 Ogółem: 27,828	27,828		m2
1.11.5 KNRW 202/615/4 Izolacja pionowa z foli kubełkowej bez gruntowania (16,56+14,01*2+0,90*2)*0,60 = 27,828000 Ogółem: 27,828	27,828		m2
1.11.6 KNR 401/105/3 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3˙m i ubiciem warstwami co 15˙cm, grunt kategorii IV	25,973		m3
1.12 Wymiana opaski wokół budynku			
1.12.1 KNR 401/101/3 Roboty wstępne i przygotowawcze,- zerwanie nawierzchni jednowarstwowej z płyt chodnikowych	30,850		m2
1.12.2 KNR 231/407/2 Obrzeża betonowe, 20x6˙cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 16,56+14,01*2+0,90*2 = 46,380000 Ogółem: 46,380	46,380		m
1.12.3 KNR 231/502/6 Chodniki z płyt betonowych, 50x50x7˙cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - opaska nowe plytki (14,15+16,70)*2*0,50 = 30,850000 Ogółem: 30,850	30,850		m2
1.13 Instalacja odgromowa			
1.13.1 KNR 403/703/2 Wymiana wsporników instalacji odgromowej naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z jedną złączką przelotową naprężającą, na ścianie z betonu	4,000		szt
1.13.2 KNR 403/704/3 Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianach, na uprzednio zamocowanych wspornikach, ciąg poziomy, pręt o przekroju do 120˙mm2	64,20	0,50	m
1.13.3 KNR 508/110/2 Rury winidurowe układane n/t na gotowych uchwytach, rura Fi˙28˙mm	64,20		m
1.13.4 KNR 508/619/6 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	4,000		szt
1.13.5 KNR 508/404/1 Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, zabetonowanie w gotowych otworach, masa do 10˙kg	4,000		szt
1.13.6 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	4,000		pomiar
1.14 Zadaszenia nad balkonami ostatniej kondygnacji			
1.14.1 Kalkulacja indywidualna Wykonanie i montaż zadaszeń z poliwęglanu komorowego nad balkonami ostatniej kondygnacji	4,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
2 Roboty niekwalifikowane			
2.1 Element			
2.1.1 KNR 401/1212/4 Malowanie balustrad farbą olejną	79,200		m2
2.1.2 KSNR 3/503/1 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia - doklejenie pasa papy termozgrzewalnej	20,000		m2
2.1.3 kalkulacja indywidualna - malowanie logo, nazwy ulicy, nr budynku (wg szablonów SSM)	1		szt
2.1.4 KNR 404/1101/3 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (na odległość 1˙km) samochodem dostawczym	10,00		m3
2.1.5 KNR 404/1101/6 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (za każdy rozpoczęty 1˙km ponad 1˙km)) samochodem dostawczym	10,00	4	m3